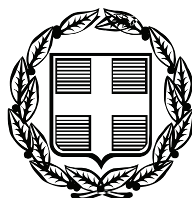


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 319**

9 Νοεμβρίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 22754/2011 (1)

Τροποποίηση της υπ' αριθ. 22669/29-5-2007 απόφασης Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 248 ΑΑΠ/2007) «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης και χορήγησης τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά στην οδό Νοταρά 3 Ο.Τ. 133, στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο».

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 3044/2002 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ Α΄ 197) ως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 63/21.22/4/05 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 98 Α΄/22-4-05).

3. Την υπ' αριθμ. οικ.Υ273/30-9-2010 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 1595Β΄/1-10-2010)».

4. Την με αριθμό 8387/19-2-2004 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Δικαιοσύνης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Διαδικασία έγκρισης χορήγησης τίτλου δικαιώματος Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης» (ΦΕΚ Δ΄/162).

5. Την υπ' αριθ. 22669/29-5-2007 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 248 ΑΑΠ/07).

6. Την από 23-5-2011 (αριθμ. 22754) αίτηση των Φωτεινής χήρας Ιωάννη Παπαγιάννη, το γένος Νικολάου και Κυριακής Χριστοδουλίδου, Βύρωνος Παπαγιάννη του Ιωάννη και Νικολάου Παπαγιάννη του Ιωάννη.

7. Το υπ' αριθμ. 24/5-1-09 Απόσπασμα Ληξιαρχικής πράξης θανάτου του Παπαγιάννη Ιωάννη του Βύρωνος και της Κλημεντίνης.

8. Το υπ' αριθμ. 2485/17-2-09 Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης και εγγυτέρων συγγενών.

9. Το υπ' αριθμ. 22600/28-4-2011 πιστοποιητικό του Τμήματος Διαθηκών του Πρωτοδικείου Αθηνών.

10. Την με αριθμό 3467/30-6-2010 Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Αθηνών Στυλιανής Γεωργίου Σκαλίδου, με το υπ' αριθμ. 6150/5-7-2010 πιστοποιητικό μεταγραφής.

11. Την από 16 - 5 - 2011 πρόσφατη έκθεση ελέγχου τίτλων της δικηγόρου Σοφίας Μπορνόβα.

12. Την με αριθμό 155/21/21-9-2011 ομόφωνα θετική γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση της υπ' αριθ. 22669/29-5-2007 απόφασης Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 248 ΑΑΠ/07) «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης και χορήγησης τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά στην οδό Νοταρά 3 Ο.Τ. 133, στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο.» με την αντικατάσταση του άρθρου 2 ως εξής:

«Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από το βαρυνόμενο ακίνητο του άρθρου 1 στο όνομα των δικαιουμένων τη Μ.Σ.Δ. που είναι α) Φωτεινή χήρα Ιωάννη Παπαγιάννη, το γένος Νικολάου και Κυριακής Χριστοδουλίδου (ποσοστό 1/4), β) Βύρων Παπαγιάννης του Ιωάννη (ποσοστό 3/8) και Νικόλαος Παπαγιάννης του Ιωάννη (ποσοστό 3/8) για δομήσιμη επιφάνεια 342,72 τ.μ., από ορόφους.»

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Νοεμβρίου 2011

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

Αριθμ. 47159 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής) με άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στην περιοχή Αγ. Ελευθερίου Αχαρνών.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2, και 6) και 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 παρ. 3α εδ. α.α. του ν. 2831/2000 (Α΄ 140) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 280 (παρ. 19) του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87) καθώς και τις διατάξεις της παρ. 2γ του άρθρου 30 του ν. 3883/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» (Α΄ 182).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

5. Την υπ' αριθμ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ.2) και 6 του π.δ/τος 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων (Α΄ 221).

7. Την υπ' αριθμ. Υ273/30.9.2010 απόφαση Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη»(Β΄ 1595).

8. Την υπ' αριθμ. 3120/2003 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

9. Τις υπ' αριθμ. 2481/2006 και 388/2010 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Αθηναίων.

10. Το υπ' αριθμ. 57/2008 πρακτικό συνεδριάσεως του Τριμελούς Συμβουλίου του Συμβουλίου της Επικρατείας.

11. Τις υπ' αριθμ. 214/2007 και 238/2008 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

12. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και το γεγονός ότι έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του δήμου Αθηναίων για το έτος 2011 με Κ.Α 7121 001 Φ.10 κονδύλιο ύψους διακοσίων σαράντα επτά χιλιάδων ευρώ (€ 247.000,00) προκειμένου να συντελεστεί η απαλλοτρίωση, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής) με την άρση και επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης στην συμβολή των οδών Τσούντα και Βούτυρα (Ο.Τ. 91 περιοχή 95) λόγω διάνοιξης της οδού Τσούντα, όπως οι ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 47159/2011 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

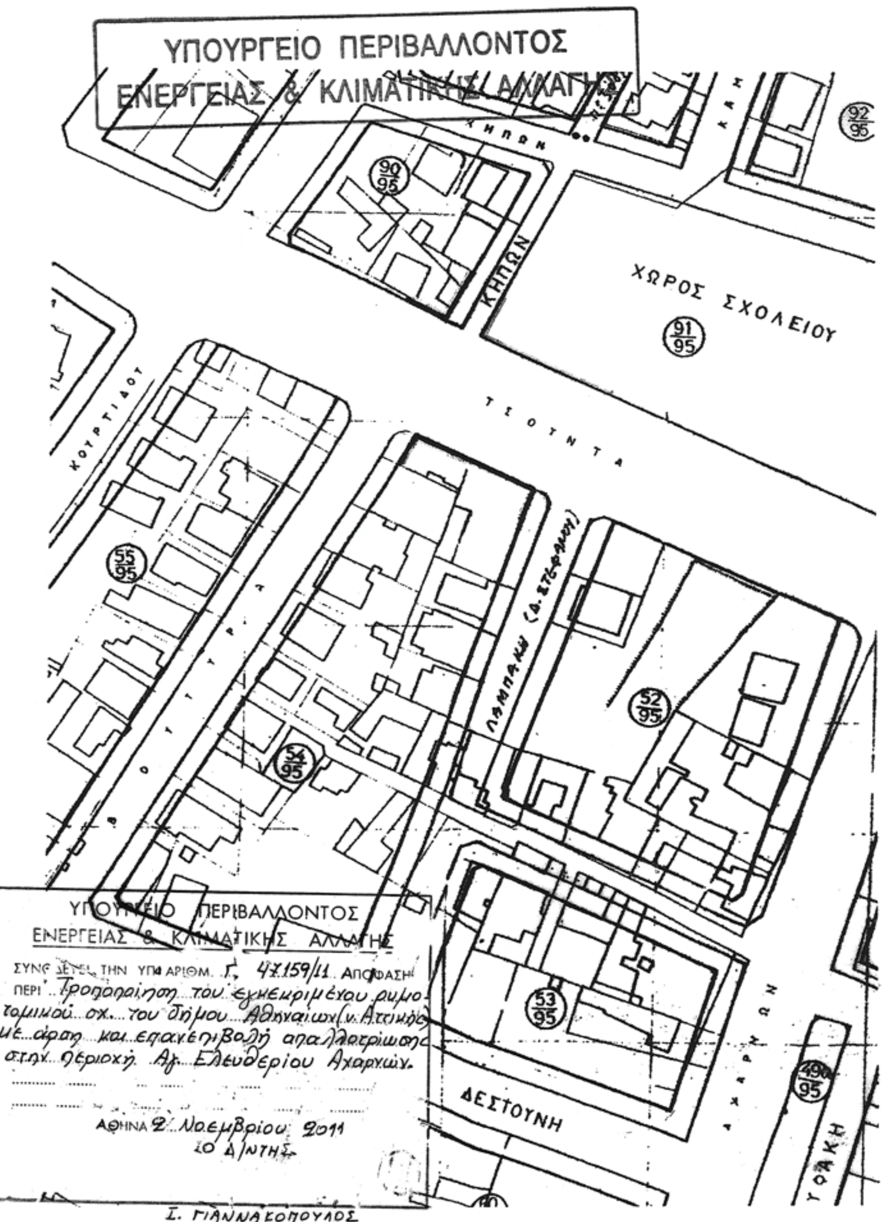
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Νοεμβρίου 2011

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 47159/11 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχ. του Δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής) με άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στην περιοχή Αγ. Ελευθερίου Αχαρνών.

ΑΘΗΝΑ 2 Νοεμβρίου 2011
Ο Δ/ΝΤΗΣ

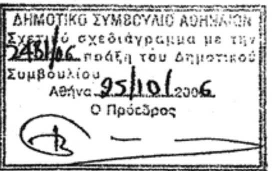
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 8-10-07 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού

Η ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ



Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 16/12/2008 εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδ. Σχ/σμού Υπουρ. Περ/ντος Χωρ/ξίας & Δ. Έργων

Η ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Το παρόν διάγραμμα μελετήθηκε από το Κ.Σ.Χ.Ο.Π. την 19/12/08 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 238 γνωμοδότησή του.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Β. ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ	Α. ΚΑΤΡΑΝΖΟΠΟΥΛΟΥ

Αρ. Φακ. 162/11
σχ. 1

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 5

ΑΡ.ΣΧΕΔ.	
ΘΕΜΑ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΤΩΝ ΑΘΗΝΩΝ, ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ ΤΟΥ 5ου ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΜΕ ΜΕΡΙΚΗ ΑΡΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΠΙΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΠΟ 14/5/1965 Δ/ΤΟΣ (ΦΕΚ110Δ/65) ΛΟΓΩ ΔΙΑΝΟΙΞΗΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΤΣΟΥΝΤΑ ΣΤΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΜΕ ΤΗΝ ΟΔΟ ΒΟΥΤΥΡΑ (Ο.Τ. 91, ΠΕΡ. 95)
ΚΛ. 1: 1000	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2006

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
Γ. ΠΑΤΕΡΓΙΑΝΝΑΚΗ	Ν. ΜΠΡΕΜΠΟΣ	ΑΡ. ΠΑΡΡΗΣ	Δ. ΓΕΡΟΝΙΚΟΣ	Δ. ΑΚΡΙΤΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 55%

Αριθμ. οικ. 60485/2533 (3)

Αναγνώριση τμήματος αγροτικής οδού ως προϋφισταμένης του ΄23, στη θέση «Άγιος Σαράντης - Κρεββατάκια» της κτηματικής περιφέρειας του Δ.Δ Κοζάνης του ομωνύμου Δήμου, στην Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Α. Τις διατάξεις:

1) Του ΝΔ/17-7-23 (ΦΕΚ 228/Α΄/16-8-23) Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», Κεφ. Β΄ αρθ.20.

2) Του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α΄/30-5-97) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις και συγκεκριμένα το αρθ.6 παρ. 6 αυτού.

3) Του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-10) Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα μέρος Θ αρθ. 280 παρ. Ι και αρθ.283.

4) Του Π.Δ. 141/2010 (ΦΕΚ 234/Α΄/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας».

5)Του ΠΔ. 24-5-85 (ΦΕΚ 270/Δ΄/31-5-85) αρθ.1 όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το αρθ. 10 του Ν-3212/03 (ΦΕΚ 308/Α΄/31-12-03).

6) Της αποφ. 13905/721/26-4-1982 (ΦΕΚ 218Β΄) των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος περί αναμορφώσεως συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος όπως τροποποιήθηκε με την 75724/1151/30-12-1983 (ΦΕΚ 767Β΄) των ιδίων όπως ισχύουν.

7) Της Εγκ-20014/34/77 του τέως ΥΠΕΧΩΔΕ.

8) Της Εγκ-4490/29-1-04 Εγκ-5/04 του τέως ΥΠΕΧΩΔΕ.

9) Της Εγκ-27610/21-6-2011 Εγκ. 6/2011 του ΥΠΕΚΑ.

10) Του υπ' αριθμ. 1040/230/17-1-2010 εγγράφου Γραφείου Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.

Β. Τα στοιχεία του υποβληθέντος φακέλου:

1) Το με αριθμ. 116/1-7-2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περ. Δυτικής Μακεδονίας με συνημμένο φάκελο.

2) Το με αριθμ. 36632/1620/11-7-2011 έγγραφό μας.

3) Τοπογραφικό Διάγραμμα της ιδιοκτησίας της αιτούσας, όπου απεικονίζεται ο προς αναγνώριση αγροτικός δρόμος και η ευρύτερη περιοχή, σε κλίμακα 1:500 υπογεγραμμένο από τον Διπλ. Τοπογράφο Μηχανικό Ριζόπουλο Φώτιο.

4) Απόσπασμα του χάρτη ΓΥΣ της περιοχής σε κλίμακα 1:5000, ενιαίο με το τοπογραφικό διάγραμμα.

5) Αεροφωτογραφία της περιοχής (πρωτότυπη) του 1945 σε κλίμακα 1:42000.

6) Η με αριθμ. 5684/29-12-69 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης για τον καθορισμό δημοτικής οδού.

7) Ακριβή αντίγραφα του πίνακα κτημάτων της περιφέρειας Κοζάνης 1927-1949 από το αρχείο της Κοβεντάρειου Δημοτικής Βιβλιοθήκης Κοζάνης.

8) Τίτλοι ιδιοκτησίας για το αγροτεμάχιο της Φτάκα-Τσικριτζή Φανής:

- Αρ. Συμβολαίου 16503/29-12-2005 Αγοραπωλησία αγροτεμαχίου της Συμβολαιογράφου Κοζάνης Βασιλικής Δημητρίου Τσιτσέλη
- Αρ. Συμβολαίου 18218/04-04-2009 Αγοραπωλησία αγροτεμαχίου της Συμβολαιογράφου Κοζάνης Βασιλικής Δημητρίου Τσιτσέλη, συνοδευόμενο από το υπ' αριθμ. 2000/22-03-1926 πωλητήριο συμβόλαιο καθώς και την υπ' αριθμ. 58/2009 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης.

9) Το με αριθμ. 2496/08-06-1915 Προικοσύμφωνο του τότε Συμβολαιογράφου Κοζάνης Νικολάου Κωνσταντίνου Γάσπαρη καθώς και η υπ' αριθμ. 3955/16-11-2001 Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς της Συμβολαιογράφου Κοζάνης Αναστασίας Αντωνίου Γαλάνη, αγροτεμαχίου όμορου της ιδιοκτησίας της Φτάκα-Τσικριτζή Φανής από τους αδελφούς Καλαμπαλίκη.

10) Την με αριθμ.636/12-02-1988 Δωρεά της Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Σωτηρίας Νάκου-Δαρδαλή αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Ζορμπά.

11) Τεχνική έκθεση του Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού Παπαδόπουλου Εμμανουήλ.

12) Φωτογραφίες της οδού, πρόσφατης λήψης.

13) Τη θετική γνωμοδότηση της 7ης συνεδρίασης, θέμα 1ο στις 25-10-2011 του Π.Σ.Χ.Ο.Π της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Σ Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτ. Μακεδονίας.

Και επειδή:

i) Ο εν λόγω αγροτικός δρόμος, όπως αυτός αποτυπώνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Διπλ. Τοπογράφου Μηχανικού Ριζόπουλου Φωτίου, ξεκινάει από την Δημοτική οδό που συνδέει τη συνοικία του Αγίου Δημητρίου με τον οικισμό «Ηπειρώτικα» βορειοανατολικά (σημεία Β,Γ,Δ) και εφάπτεται της ιδιοκτησίας της αιτούσας.

ii) Σύμφωνα με το παραπάνω (Β9) σχετικό Προικοσύμφωνο του έτους 1915 καθώς και τη Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Καλαμπαλίκη, το οποίο βρίσκεται δυτικά της ιδιοκτησίας της Φτάκα-Τσικριτζή Φανής, το εν λόγω ακίνητο συνορεύει με δρόμο.

iii) Σύμφωνα με την παραπάνω (Β10) σχετική Δωρεά της Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Σωτηρίας Νάκου-Δαρδαλή, αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Ζορμπά το οποίο βρίσκεται νότια της ιδιοκτησίας της Φτάκα-Τσικριτζή Φανής, το εν λόγω ακίνητο συνορεύει με αγροτικό δρόμο και ο αρχικός ιδιοκτήτης το κατείχε από το 1910.

iv) Σύμφωνα με το με αρ. 18218/04-04-2009 Συμβόλαιο Αγοραπωλησίας Αγροτεμαχίου της Συμβολαιογράφου Κοζάνης Βασιλικής Δημητρίου Τσιτσέλη που περιγράφει το αγροτεμάχιο της Φτάκα-Τσικριτζή Φανής, το εν λόγω ακίνητο συνορεύει Νοτιοανατολικά με αγροτικό δρόμο, ενώ επιπλέον στο με αρ. 2000/22-03-1926 πωλητήριο συμβόλαιο, αναφέρεται ότι τμήμα του εν λόγω ακινήτου το οποίο αγοράστηκε από την αρχική ιδιοκτήτρια το 1926, συνορεύει νότια με δρόμο.

v) Σύμφωνα με την παραπάνω (Β6) σχετική απόφαση Νομάρχη Κοζάνης, καθορίστηκε ως δημοτική η οδός που συνδέει τη συνοικία του Αγίου Δημητρίου με τον οικισμό «Ηπειρώτικα» από την οποία ξεκινάει η εν λόγω αγροτική οδός, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση ως προϋφιστάμενου του έτους 1923 του τμήματος της αγροτικής οδού που ξεκινά από το σημείο Α΄ της Δημοτικής οδού που συνδέει τη συνοικία του Αγίου Δημητρίου με τον οικισμό «Ηπειρώτικα», κατευθύνεται βορειοανατολικά (σημεία Β΄, Γ΄) και εφάπτεται της ιδιοκτησίας της Φτάκα-Τσικριτζή Φανής έως το σημείο Δ΄, όπως αυτός αποτυπώνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Διπλ. Τοπογράφου Μηχανικού Ριζόπουλου Φωτίου, σημειώνεται με κόκκινο χρώμα στο χάρτη ΓΥΣ κλ. 1:5000 και σύμφωνα με το πιο πάνω σκεπτικό.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Κοζάνης.

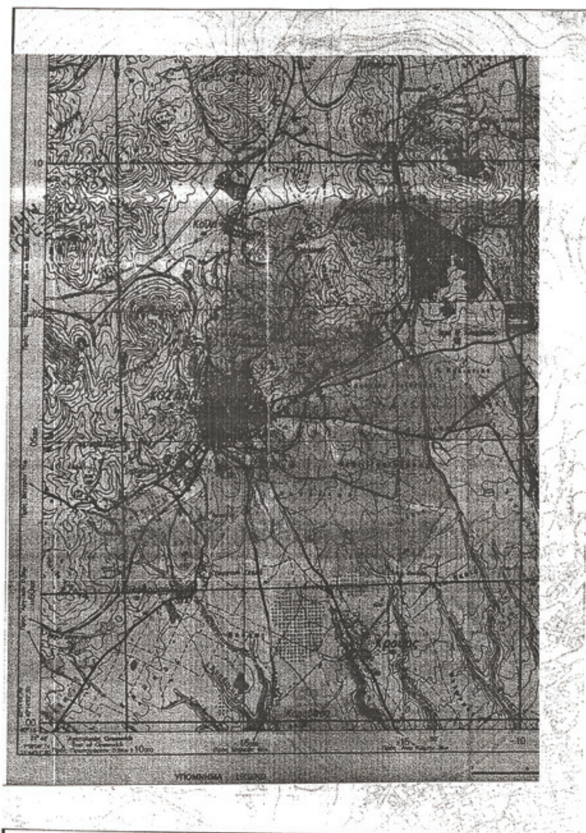
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 3 Νοεμβρίου 2011

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΜΠΑΣΤΑ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%

Ε=4010,76τ.μ.
ΕΓΣΑ '87

Κορυφή	Χ	Υ	S
Δ1	312633.627	4464038.402	3.92
Δ2	312637.497	4464039.032	15.90
Δ3	312653.186	4464041.587	18.73
Δ4	312671.681	4464044.535	10.76
Δ5	312676.097	4464034.727	10.24
Δ6	312677.593	4464024.595	17.58
Δ7	312673.464	4464007.504	25.20
Δ8	312697.697	4464000.598	9.70
Δ9	312697.074	4463990.923	8.88
Δ10	312705.845	4463989.550	15.82
Δ11	312721.433	4463986.878	2.60
Δ12	312720.213	4463984.587	3.92
Δ13	312717.920	4463981.406	3.49
Δ14	312715.553	4463978.838	20.25
Δ15	312699.804	4463966.116	9.39
Δ16	312692.046	4463960.821	18.40
Δ17	312676.081	4463951.665	6.38
Δ18	312670.737	4463948.182	6.09
Δ19	312673.136	4463953.782	14.37
Δ20	312672.536	4463968.138	10.33
Δ21	312670.357	4463978.231	8.73
Δ22	312668.833	4463986.825	16.65
Δ23	312653.125	4463992.360	12.26
Δ24	312641.414	4463995.985	13.01
Δ25	312639.166	4463983.168	16.13
Δ26	312623.042	4463982.880	4.87
Δ27	312618.170	4463982.793	7.39
Δ28	312619.042	4463990.132	6.27
Δ29	312620.782	4463996.158	25.53
Δ30	312633.405	4464018.354	6.37
Δ31	312635.094	4464024.501	13.98

Τα όρια είναι ορθά όπως





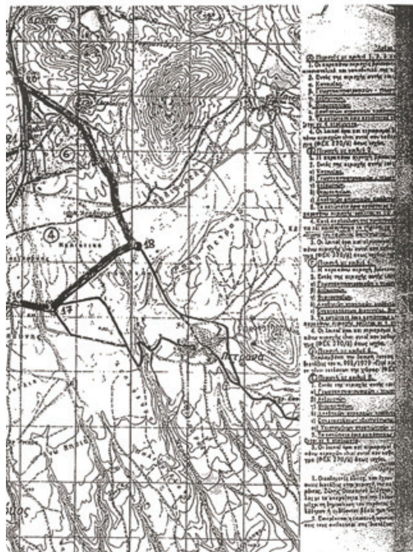
E=4010.76τ.μ.
HATT 40 15 -1 45

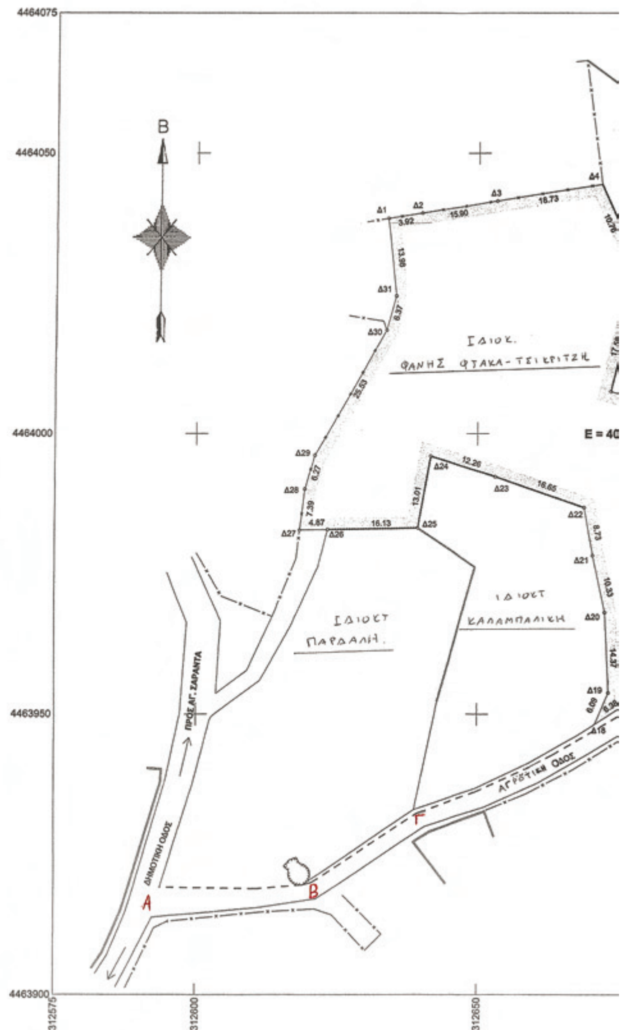
Κορυφή,	X,	Y,	S
Δ1,	-14581.445,	6419.605,	3.92
Δ2,	-14577.591,	6420.324,	15.90
Δ3,	-14561.965,	6423.239,	18.73
Δ4,	-14543.544,	6426.611,	10.76
Δ5,	-14538.904,	6416.907,	10.24
Δ6,	-14537.176,	6406.813,	17.58
Δ7,	-14540.910,	6389.632,	25.20
Δ8,	-14516.526,	6383.285,	9.69
Δ9,	-14516.926,	6373.598,	8.88
Δ10,	-14508.126,	6372.428,	15.81
Δ11,	-14492.482,	6370.115,	2.60
Δ12,	-14493.649,	6367.796,	3.92
Δ13,	-14495.868,	6364.564,	3.49
Δ14,	-14498.175,	6361.942,	20.24
Δ15,	-14513.627,	6348.862,	9.39
Δ16,	-14521.261,	6343.390,	18.40
Δ17,	-14537.011,	6333.870,	6.38
Δ18,	-14542.273,	6330.266,	6.09
Δ19,	-14540.004,	6335.919,	14.37
Δ20,	-14540.933,	6350.257,	10.33
Δ21,	-14543.344,	6360.296,	8.73
Δ22,	-14545.065,	6368.853,	16.65
Δ23,	-14560.895,	6374.025,	12.26
Δ24,	-14572.686,	6377.380,	13.01
Δ25,	-14574.638,	6364.515,	16.13
Δ26,	-14590.751,	6363.856,	4.87
Δ27,	-14595.620,	6363.658,	7.39
Δ28,	-14594.917,	6371.014,	6.27
Δ29,	-14593.316,	6377.079,	25.53
Δ30,	-14581.207,	6399.558,	6.37
Δ31,	-14579.659,	6405.742,	13.98

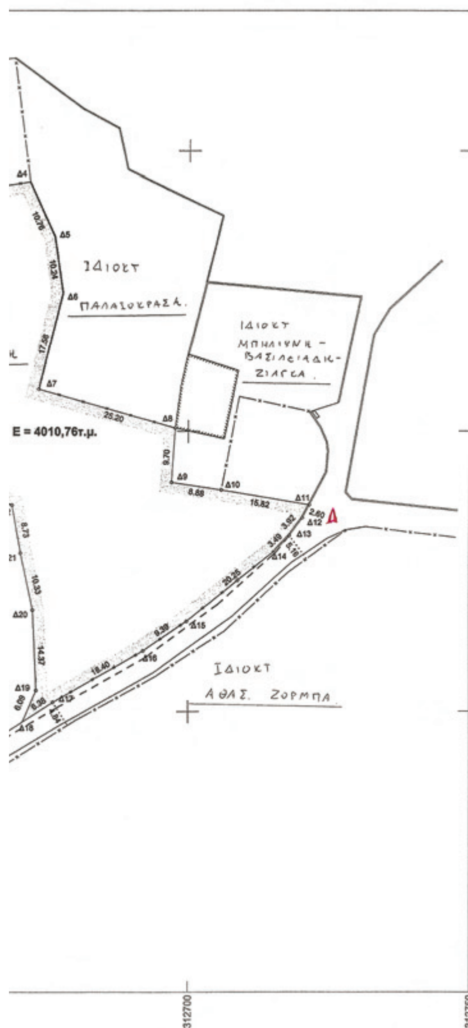
ως έχουν υλοποιηθεί.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Φανή Φτάκα-Τσικριτζή







Εργοδότης: ΦΑΝΗ ΦΥΤΑΚΑ- ΤΣΙ...

Π.Σ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 7η
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ 1 ομόφ.
ΚΟΖΑΝΗ 25-10-2011

Έργο: ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ 1923

Το Συμβούλιο γνωμοδοτεί θετικά σύμφωνα και με την εισήγηση της εισήγησης.

Θέση: **ΚΟΖΑΝΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ- ΕΝΤΟΣ ΖΟΕ 5**

Μελετητής: ***ΦΩΤΙΟΣ ΧΑΡ. ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΣ***

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 36-ΚΟΖΑΝΗ
ΤΗΛ. 2461041633
FAX. 2461041071
www.rizopoulos.net
email: frizo@tee.gr

Θέμα σχεδίου:	Αριθμός σχεδίου: **Τ1**
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Κλίμακα: **1:500**

Χρόνος μελέτης: **ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2010**

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
	ΦΩΤΙΟΣ Χ. ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΠΛ/ΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 36 - 50100 ΚΟΖΑΝΗ ΤΗΛ. 41633

